



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.09.2024

№ 1176

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022–2024 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 3,750 км» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по земельным ресурсам, муниципальному имуществу, природопользованию и архитектуре М.Г. Горичеву.

Глава района

Б.А. Саломатин

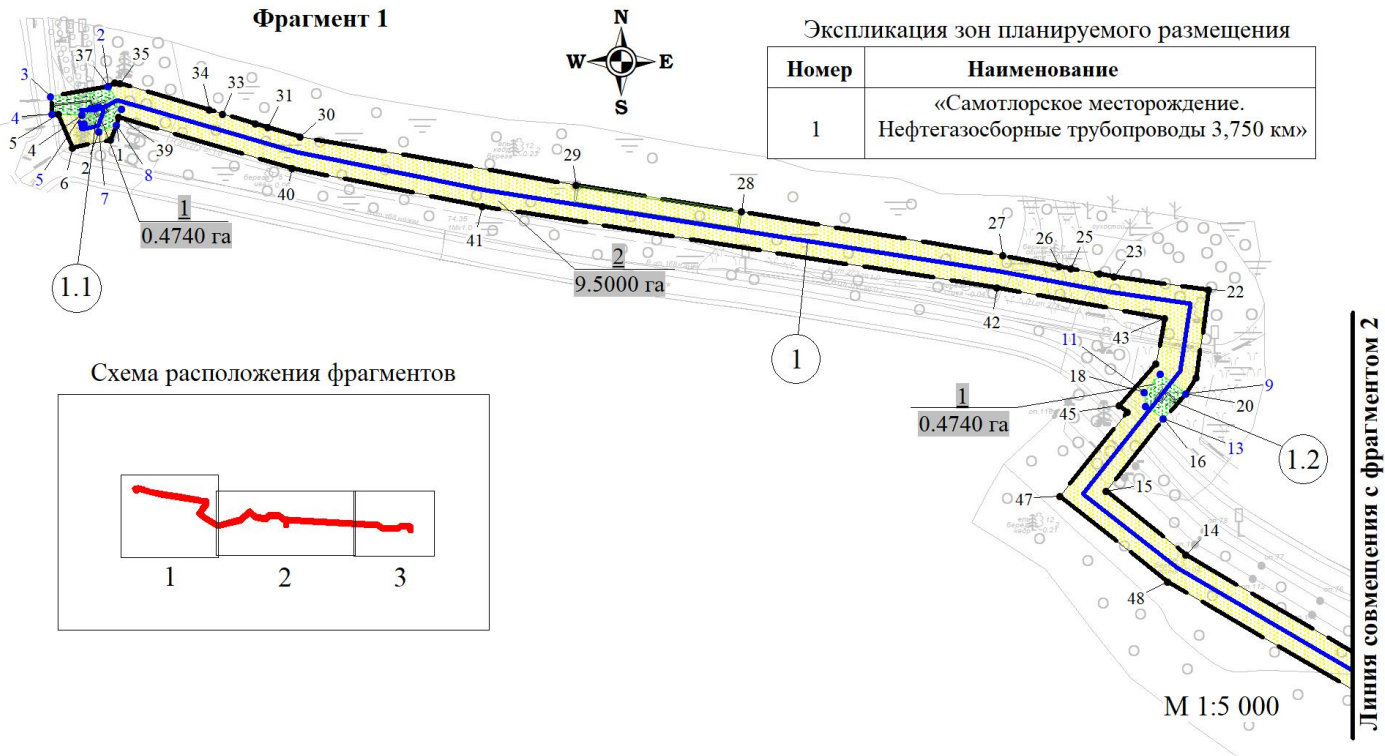
Основная часть проекта планировки территории

1. Проект планировки территории. Графическая часть










1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

«Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 3,750 км»

Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)



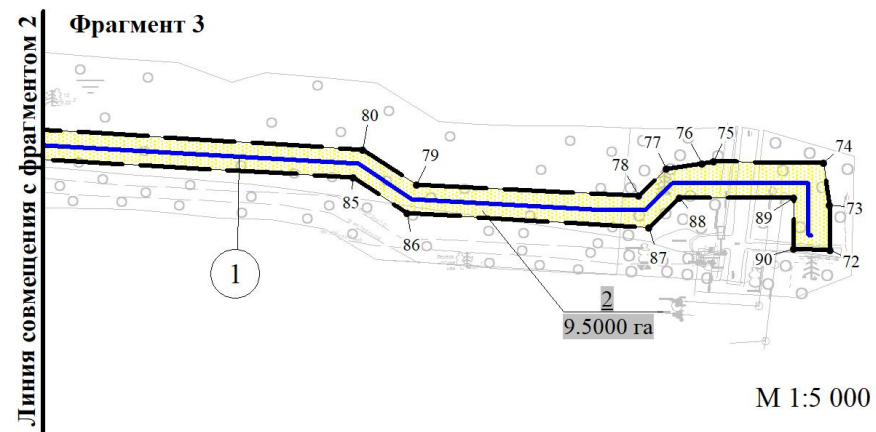
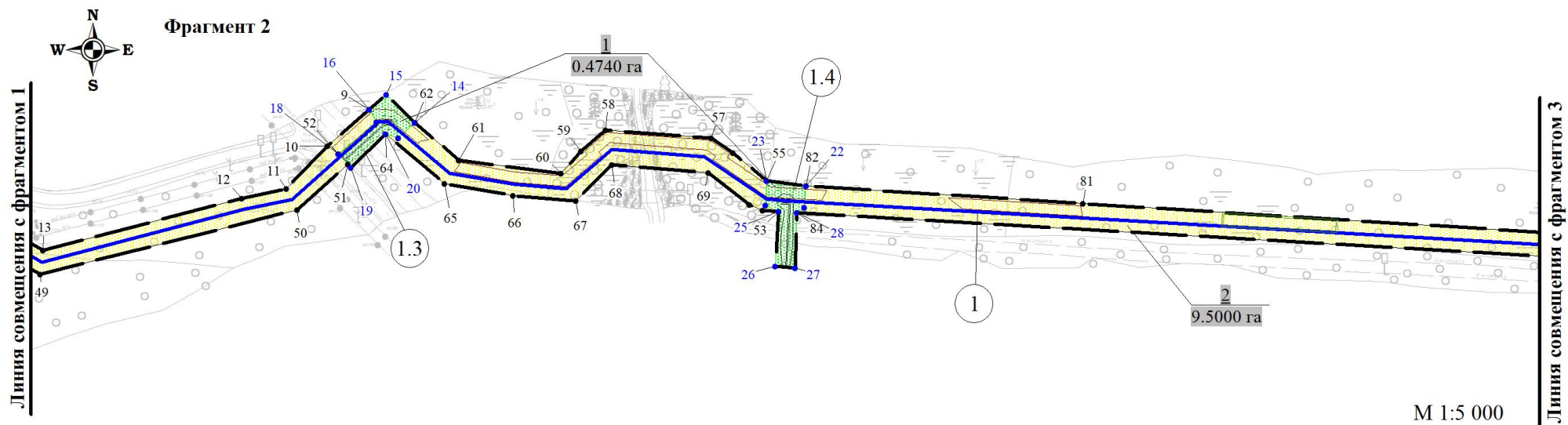
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница зоны планируемого размещения линейных объектов
-  - ось проектируемого нефтепровода
-  0.4740 га - номер зоны планируемого размещения линейного объекта, на период эксплуатации/ площадь зоны размещения
-  9.5000 га - номер зоны планируемого размещения линейного объекта, на период строительства/ площадь зоны размещения
-  - номер проектируемого объекта
-  - номер характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, на период эксплуатации
-  - номер характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, на период строительства
-  - граница зоны размещения линейных объектов, на период эксплуатации объектов
-  - граница зоны размещения линейных объектов, на период строительства объектов

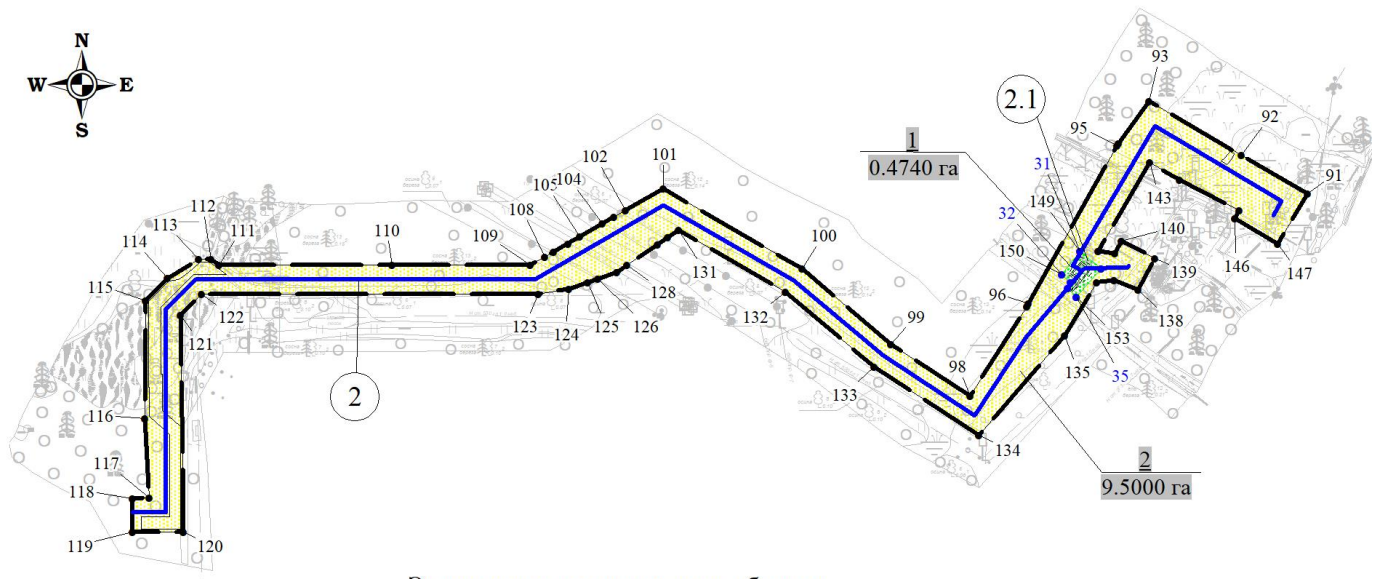
Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Нефтегазосборный трубопровод от точки врезки нефтегазосборного трубопровода куста скважин №2500 до точки врезки в нефтегазосборный трубопровод установки предварительного сброса воды №1
1.1	Узел 1
1.2	Узел 2
1.3	Узел 3
1.4	Узел 4

«Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 3,750 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)



«Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 3,750 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)



Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
2	Нефтегазосборный трубопровод от предварительной гребенки до дожимной насосной станции №24
2.1	Узел 1

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 3,750 км», предусматривается размещение следующих линейных объектов:

нефтегазосборный трубопровод от предварительной гребенки до дожимной насосной станции №24;

нефтегазосборный трубопровод от точки врезки нефтегазосборного трубопровода куста скважин №2500 до точки врезки в нефтегазосборный трубопровод установки предварительного сброса воды №1.

Основные технико-экономические показатели в части проектируемого объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование	класс трубопровода	Протяженность, м
Нефтегазосборный трубопровод от предварительной гребенки до дожимной насосной станции №24	II, III	1160,63
Нефтегазосборный трубопровод от точки врезки нефтегазосборного трубопровода куста скважин №2500 до точки врезки в нефтегазосборный трубопровод установки предварительного сброса воды №1	III	3036,93
Объем добычи	т/год	1121

Категория трубопровода - Н (нормальная). Р тах возм. = 4,0 Мпа.

Примечание: * - технико-экономические показатели линейных объектов подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании.

Нефтегазосборные трубопроводы предназначены для подачи, добываемой на кустах скважин жидкости в нефтегазосборную систему и дальнейшего транспорта на пункт сбора ДНС, КСП Самотлорского месторождения на подготовку.

Начальным пунктом нефтегазопроводов является граница кустов скважин или подключение к существующим НГП, конечным пунктом является подключение к существующим узлам задвижек.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район работ расположен в границах Самотлорского лицензионного участка (Северная часть), в Нижневартовском районе, Ханты-Мансийского автономного округа-Югра, около 47-61 км северо-восточнее г. Нижневартовска.

Лицензия на право пользования недрами Самотлорского участка выдана АО «Самотлорнефтегаз» (НК Роснефть).

Проектируемый объект располагается в пределах земель промышленности, земли лесного фонда Нижневартовское лесничество: Нижневартовское участковое лесничество, Нижневартовское урочище, квартал 144; Мегионское лесничество, Октябрьское участковое лесничество, Октябрьское урочище, кварталы: 235, 236, 237.

Воздействие на земельные ресурсы связано с отчуждением земель в долгосрочную аренду для строительства и размещения проектируемых объектов.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству коридора коммуникаций производится с учетом норм отвода земель для размещения магистральных трубопроводов.

2.3. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов на период эксплуатации

№	X	Y
1	1011747.78	4414426.40
2	1011761.72	4414418.30
3	1011755.09	4414382.90
4	1011744.49	4414383.82
5	1011744.27	4414402.37
6	1011738.48	4414403.73
7	1011733.83	4414412.61
8	1011737.87	4414423.17
9	1011573.34	4415079.03
10	1011585.14	4415063.24
11	1011574.16	4415053.25
12	1011565.67	4415054.36
13	1011557.92	4415065.16
14	1011516.97	4415531.34
15	1011541.61	4415506.08
16	1011528.70	4415490.66
17	1011517.51	4415497.07
18	1011488.74	4415463.33
19	1011476.98	4415474.49
20	1011506.56	4415505.28
21	1011502.95	4415516.65
22	1011460.44	4415879.10
23	1011464.91	4415844.38
24	1011443.07	4415843.33
25	1011437.62	4415855.14
26	1011388.68	4415851.87
27	1011387.49	4415869.92
28	1011436.64	4415871.20
29	1011441.13	4415878.07
30	997413.13	4427085.03
31	997425.70	4427070.26
32	997409.43	4427057.25
33	997403.94	4427063.70
34	997399.56	4427061.31
35	997393.70	4427067.52

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, на период строительства

№	X	Y
1	1011737.87	4414423.17
2	1011733.83	4414412.61
3	1011738.48	4414403.73
4	1011744.27	4414402.37
5	1011744.44	4414387.67
6	1011723.98	4414396.39
7	1011728.80	4414419.89
8	1011517.51	4415497.07
9	1011528.70	4415490.66
10	1011495.80	4415453.53
11	1011457.69	4415417.16
12	1011449.42	4415377.05
13	1011403.28	4415200.72
14	1011474.53	4415078.99
15	1011513.42	4415029.81
16	1011557.92	4415065.16
17	1011565.67	4415054.36
18	1011574.16	4415053.25
19	1011585.14	4415063.24
20	1011573.33	4415079.02
21	1011583.13	4415084.94
22	1011636.76	4415092.80
23	1011644.80	4415035.00
24	1011646.58	4415025.82
25	1011649.98	4415008.27
26	1011651.34	4415001.30
27	1011658.07	4414966.52
28	1011685.04	4414806.67
29	1011701.08	4414705.13
30	1011730.74	4414535.91
31	1011736.52	4414516.25
32	1011738.72	4414508.76
33	1011744.70	4414488.41
34	1011747.12	4414480.17
35	1011763.18	4414425.56
36	1011764.03	4414422.62
37	1011761.72	4414418.30
38	1011747.78	4414426.40
39	1011742.57	4414424.70
40	1011711.30	4414531.12
41	1011688.02	4414647.53
42	1011638.36	4414963.12
43	1011619.20	4415065.85
44	1011591.35	4415060.26
45	1011565.88	4415038.17
46	1011562.01	4415042.89
47	1011510.14	4415001.72

48	1011457.98	4415067.68
49	1011381.84	4415197.77
50	1011439.19	4415426.45
51	1011479.67	4415471.94
52	1011488.74	4415463.33
53	1011437.68	4415855.00
54	1011443.07	4415843.33
55	1011464.91	4415844.38
56	1011489.71	4415814.21
57	1011503.07	4415794.87
58	1011510.47	4415700.87
59	1011491.40	4415679.37
60	1011471.47	4415661.51
61	1011483.57	4415570.59
62	1011516.97	4415531.34
63	1011502.95	4415516.65
64	1011506.56	4415505.28
65	1011462.50	4415557.84
66	1011451.83	4415618.55
67	1011447.39	4415674.65
68	1011479.15	4415706.54
69	1011471.92	4415792.46
70	1011443.86	4415829.26
71	1011438.80	4415840.81
72	1011334.75	4417081.61
73	1011366.26	4417080.90
74	1011395.73	4417077.04
75	1011396.67	4417000.03
76	1011395.44	4416991.92
77	1011391.62	4416966.89
78	1011372.78	4416948.04
79	1011380.45	4416792.66
80	1011405.11	4416755.19
81	1011444.77	4416125.69
82	1011460.44	4415879.10
83	1011441.13	4415878.07
84	1011436.64	4415871.20
85	1011385.45	4416748.67
86	1011360.79	4416786.15
87	1011350.35	4416954.89
88	1011371.64	4416976.46
89	1011371.62	4417056.14
90	1011335.60	4417056.14
91	997465.77	4427229.37
92	997492.67	4427183.16
93	997530.46	4427118.27
94	997500.57	4427097.08
95	997499.03	4427095.99

96	997389.08	4427034.00
97	997387.08	4427032.75
98	997324.50	4426993.50
99	997360.69	4426938.17
100	997413.37	4426875.70
101	997469.30	4426778.83
102	997454.16	4426752.60
103	997449.37	4426744.30
104	997444.77	4426736.36
105	997435.54	4426720.35
106	997430.91	4426712.36
107	997424.89	4426701.94
108	997421.47	4426695.97
109	997415.74	4426686.06
110	997415.74	4426589.19
111	997415.73	4426468.23
112	997420.11	4426462.55
113	997420.11	4426454.29
114	997406.75	4426432.49
115	997391.14	4426416.88
116	997308.59	4426416.48
117	997253.10	4426419.40
118	997252.91	4426407.76
119	997229.15	4426407.68
120	997229.16	4426443.42
121	997381.04	4426441.26
122	997395.73	4426455.95
123	997395.73	4426691.42
124	997399.39	4426712.73
125	997403.92	4426725.83
126	997406.46	4426733.11
127	997410.95	4426746.09
128	997415.95	4426753.48
129	997430.38	4426774.83
130	997435.23	4426782.00
131	997440.15	4426789.30
132	997396.93	4426864.15
133	997344.62	4426926.20
134	997296.81	4426999.29
135	997366.86	4427059.47
136	997403.74	4427082.03
137	997405.16	4427093.90
138	997398.51	4427110.75
139	997420.67	4427122.32
140	997432.67	4427099.25
141	997424.01	4427094.73
142	997425.70	4427082.59
143	997487.71	4427119.04
144	997475.54	4427139.84
145	997453.98	4427181.42

146	997448.25	4427178.26
147	997430.60	4427208.49
148	997413.13	4427085.03
149	997425.70	4427070.26
150	997409.43	4427057.25
151	997403.94	4427063.70
152	997399.56	4427061.31
153	997393.70	4427067.52

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов, в проекте планировки территории отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения в проекте планировки территории не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемых объектов капитального строительства, проектом планировки территории определена граница зоны планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемых объектов капитального строительства составляет 9,9740 га.

Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, данным проектом планировки территории не предусматриваются.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации разработан комплекс мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры на территории участка, испрашиваемого под хозяйственную деятельность, объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов нет.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В проектно-сметной документации разработан комплекс мероприятий по охране окружающей среды.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

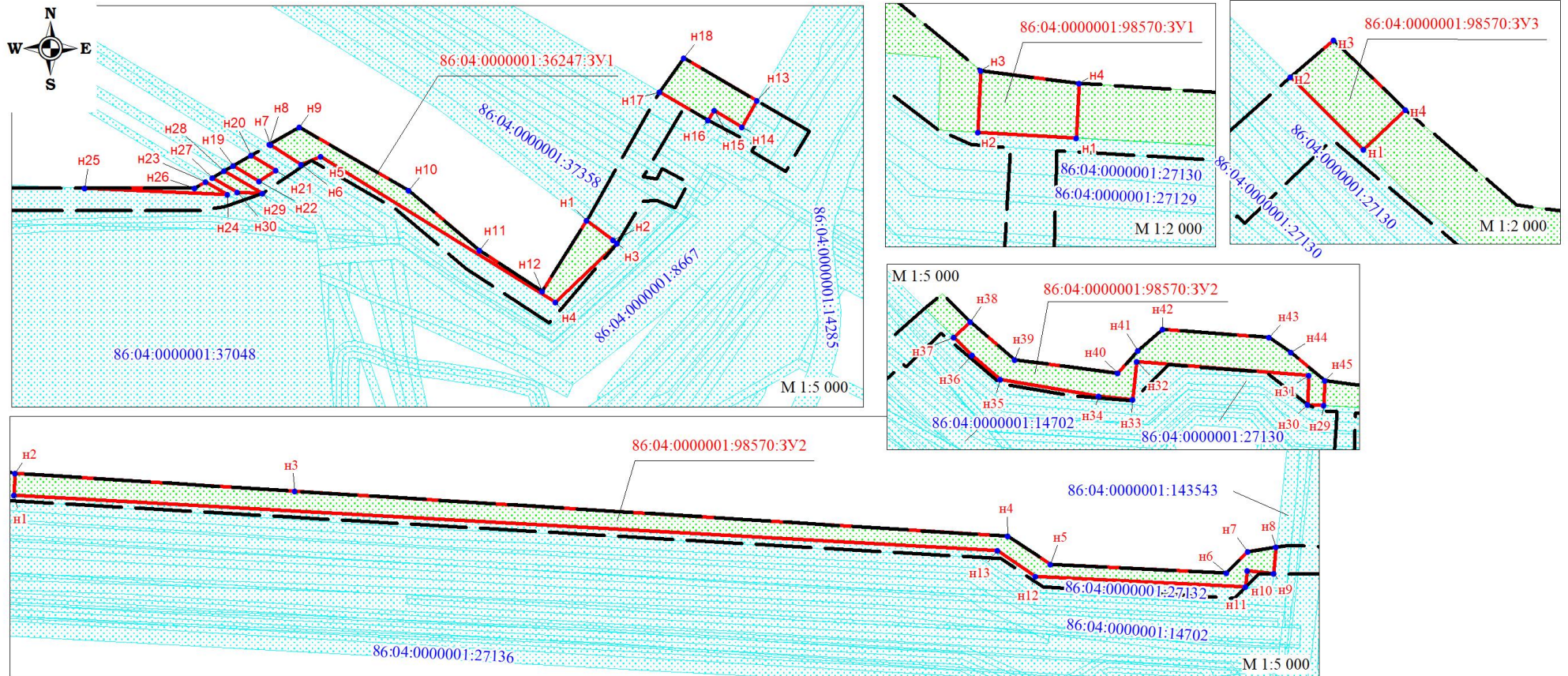
Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне предусмотрены в проектно-сметной документации.

Основная часть проекта межевания территории

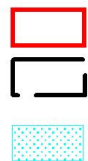
1. Проект межевания территории. Графическая часть

1.1. Чертежи межевания территории

«Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 3,750 км» Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- граница образуемых земельных участков
- граница планируемых элементов планировочной структуры
- граница земельных участков согласно сведениям государственного кадастра недвижимости/ государственного лесного реестра



- граница земельных участков, предоставляемых в аренду АО «Самотлорнефтегаз»



- номер характерной точки образуемых земельных участков

86:04:0000001:26398 - кадастровый номер земельного участка

86:04:0000001:36247:3У1 - номер образуемого земельного участка

2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, га	Способы образования земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
86:04:0000001:36247:3У1	н1-н30	86:04:0000001:36247	0.8544	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером	Строительство, реконструкция, эксплуатация	Не относится к территории	-	Земли лесного фонда

				86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	линейных объектов	общего пользования		
86:04:0000001:98570:3У1	н1-н4	86:04:0000001:98570	0.0718	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001:98570 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:98570:3У2	н1-н55	86:04:0000001:98570	3.0523	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001:98570 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:98570:3У3	н1-н4	86:04:0000001:98570	0.0724	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001:98570 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)								
-								
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)								

Характеристика лесного участка: 86:04:0000001:36247:3У1

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/ Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Трубопровод технологический (Нефтегазосборный трубопровод от предварительной гребенки до дожимной насосной станции №24)										
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	114	112	--	0,1410 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	114	113	Мл,Б	0,1036 / 1	0,1036/1	--	--	--
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	114	138	--	0,1063 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	114	164	Хв,К	0,0246 / 3	--	--	0,0246/3	--
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	114	167	Хв,К	0,4516 / 59	--	--	0,4516/59	--
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	114	293	--	0,0273 / --	Профиль			
Итого по объекту:						0,8544 / 63	0,1036/1	--	0,4762/62	--
Всего по отводу:						0,8544 / 63	0,1036/1	--	0,4762/62	--

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 3

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/ Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнога древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Эксплуатационные	114	113	МЛ,Б	7Б3ОС+К	10	4	0.4	10	-	-	-
Эксплуатационные	114	164	Хв,К	4К2Е2Б1ОС1П	190	4	0.3	-	-	140	-
Эксплуатационные	114	167	Хв,К	4К2Е2ОС1Б1П	190	4	0.3	-	-	130	-

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 4

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения об обременениях: обременений нет.

Характеристика лесного участка: 86:04:0000001:98570:ЗУ1, 86:04:0000001:98570:ЗУ2, 86:04:0000001:98570:ЗУ3

Таблица 5

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/Преобладающая порода	Площадь(га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Трубопровод технологический (Нефтегазосборный трубопровод от точки врезки нефтегазосборного трубопровода куста скважин №2500 до точки врезки в нефтегазосборный трубопровод установки предварительного сброса воды №1 (Узел 4))										
Эксплуатационные, озу	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	25	Х,К	0,0261 / 4	--	--	--	0,0261/4
Эксплуатационные	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	34	Х,К	0,0457 / 7	--	--	--	0,0457/7
Итого по объекту:						0,0718 / 11	--	--	--	0,0718/11
Трубопровод технологический (Нефтегазосборный трубопровод от точки врезки нефтегазосборного трубопровода куста скважин №2500 до точки врезки в нефтегазосборный трубопровод установки предварительного сброса воды №1)										
Эксплуатационные	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	235	41	Х,К	0,0270 / 7	--	--	--	0,0270/7
Эксплуатационные	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	235	70	--	0,0291 / --	Профиль			
Эксплуатационные	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	235	74	--	0,0170 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	235	78	Х,К	0,3123 / 84	--	--	--	0,3123/84
Эксплуатационные, озу	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	25	Х,К	0,0676 / 9	--	--	--	0,0676/9
Эксплуатационные	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	29	Х,К	0,5780 / 104	--	--	0,578/104	--
Эксплуатационные	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	30	Х,К	0,2603 / 70	--	--	--	0,2603/70
Эксплуатационные, озу	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	32	Х,К	0,4471 / 103	--	--	--	0,4471/103
Эксплуатационные	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	34	Х,К	0,2569 / 41	--	--	--	0,2569/41
Эксплуатационные	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	35	Х,К	0,3312 / 89	--	--	0,3312/89	--

Эксплуатационные	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	36	Х,К	0,5208 / 141	--	--	0,5208/141	--
Эксплуатационные, озу	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	63	--	0,0115 / --	Профиль			
Эксплуатационные	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	68	--	0,0161 / --	Река			
Эксплуатационные	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	70	--	0,0033 / --	Просека квартальная			
Эксплуатационные	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	71	--	0,0187 / --	Профиль			
Эксплуатационные	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	80	--	0,0480 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	91	Х,К	0,1074 / 29	--	--	--	0,1074/29
Итого по объекту:						3,0523 / 677	--	--	1,4300/334	1,4786/343
Труборовод технологический (Нефтегазосборный трубопровод от точки врезки нефтегазосборного трубопровода куста скважин №2500 до точки врезки в нефтегазосборный трубопровод установки предварительного сброса воды №1 (Узел 3))										
Эксплуатационные	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	30	Х,К	0,0724 / 20	--	--	--	0,0724/20
Итого по объекту:						0,0724 / 20	--	--	--	0,0724/20
Всего по отводу:						3,1965 / 708	--	--	1,4300/334	1,6228/374

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 6

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/ Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Эксплуатационные, озу	236	25	Х,К	6К2Е2Б	240	5	0.4	-	-	-	140
Эксплуатационные	236	34	Х,К	6К1Е1С2Б	240	5	0.4	-	-	-	160
Эксплуатационные	235	41	Х,К	8К1С1Б	260	4	0.3	-	-	-	260
Эксплуатационные	235	78	Х,К	7К1Е2Б	260	4	0.5	-	-	-	270
Эксплуатационные	236	29	Х,К	5К3С2Б+Е	200	4	0.4	-	-	180	-
Эксплуатационные	236	30	Х,К	6К2Е2Б+С	260	4	0.5	-	-	-	270
Эксплуатационные, озу	236	32	Х,К	3К2Е5Б	240	4	0.5	-	-	-	230
Эксплуатационные	236	35	Х,К	7К1Е1С1Б	200	4	0.5	-	-	270	-
Эксплуатационные	236	36	Х,К	7К1Е1С1Б+Е	200	4	0.5	-	-	270	-
Эксплуатационные	236	91	Х,К	6К2Е2Б+С	240	4	0.5	-	-	-	270

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 7

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Мегионское	Октябрьское/ Октябрьское	236	25	ОЗУ: Водоохранная зона	0,0937
2			236	32		0,4471
3			236	63		0,0115

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер характерной точки	Координаты		н9	1011372.40	4416989.46
	X	Y			
86:04:0000001:36247:3У1					
н1	997387.08	4427032.75	н10	1011374.82	4416966.14
н2	997369.79	4427055.89	н11	1011360.81	4416964.68
н3	997366.86	4427059.47	н12	1011369.89	4416779.34
н4	997314.93	4427004.88	н13	1011392.70	4416745.80
н5	997443.46	4426797.44	н14	1011730.85	4414507.70
н6	997436.43	4426780.14	н15	1011736.52	4414516.25
н7	997453.53	4426753.66	н16	1011730.74	4414535.91
н8	997454.16	4426752.60	н17	1011701.08	4414705.13
н9	997469.30	4426778.83	н18	1011685.04	4414806.67
н10	997413.37	4426875.70	н19	1011658.07	4414966.52
н11	997360.69	4426938.17	н20	1011651.34	4415001.30
н12	997324.50	4426993.50	н21	1011643.73	4415004.26
н13	997492.67	4427183.16	н22	1011652.02	4414964.40
н14	997469.53	4427169.65	н23	1011699.83	4414649.64
н15	997484.45	4427145.29	н24	1011722.97	4414534.00
н16	997475.54	4427139.84	н25	1011649.98	4415008.27
н17	997500.57	4427097.08	н26	1011646.58	4415025.82
н18	997530.46	4427118.27	н27	1011637.72	4415033.09
н19	997435.54	4426720.35	н28	1011642.28	4415011.27
н20	997444.77	4426736.36	н29	1011443.07	4415843.33
н21	997431.54	4426758.09	н30	1011443.86	4415829.26
н22	997421.95	4426743.33	н31	1011469.62	4415830.12
н23	997421.47	4426695.97	н32	1011482.02	4415677.92
н24	997410.10	4426715.44	н33	1011448.46	4415674.70
н25	997415.74	4426589.19	н34	1011451.46	4415644.50
н26	997415.74	4426686.06	н35	1011466.26	4415557.80
н27	997424.89	4426701.94	н36	1011487.20	4415532.54
н28	997430.91	4426712.36	н37	1011502.95	4415516.65
н29	997410.95	4426746.09	н38	1011516.97	4415531.34
н30	997412.14	4426723.83	н39	1011483.57	4415570.59
86:04:0000001:98570:3У1					
н1	1011441.14	4415878.07	н40	1011471.47	4415661.51
н2	1011443.07	4415843.33	н41	1011491.40	4415679.37
н3	1011464.91	4415844.38	н42	1011510.47	4415700.87
н4	1011460.44	4415879.10	н43	1011503.07	4415794.87
86:04:0000001:98570:3У2					
н1	1011441.14	4415878.07	н44	1011489.71	4415814.21
н2	1011460.44	4415879.10	н45	1011464.91	4415844.38
н3	1011444.77	4416125.69	н46	1011763.18	4414425.56
н4	1011405.11	4416755.19	н47	1011747.12	4414480.17
н5	1011380.45	4416792.66	н48	1011741.97	4414470.51
н6	1011372.78	4416948.04	н49	1011751.35	4414439.13
н7	1011391.62	4416966.89	н50	1011741.51	4414436.44
н8	1011395.44	4416991.92	н51	1011743.72	4414428.05
86:04:0000001:98570:3У3					
н52	1011739.52	4414478.70	н53	1011744.70	4414488.41
н54	1011738.72	4414508.76	н54	1011738.72	4414508.76
н55	1011733.07	4414500.23	н55	1011733.07	4414500.23

н1	1011502.95	4415516.65
н2	1011528.70	4415490.66
н3	1011541.61	4415506.08
н4	1011516.97	4415531.34

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения отсутствуют.

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель лесного фонда устанавливается «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в таблице 1.